

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No :12
Karar Trh :01.02.2018

Özü: İlçemiz, Orta Mahalle Kırsal Yerleşme
Alan Sınırı belirlenmesi.

2018 YILININ 5. DÖNEM, 2.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
01.02.2018

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Yusuf KARACA, Adem KÜMBET, Haluk Uğur DAĞISTANLI, Hüseyin BAYRAKTAR, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mehmet KOCABAY, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Metin KOCABEY, Zeynel ASAL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK'ın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak 01.02.2018 Perşembe günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin 02.10.2017 tarih ve 76 sayılı karar ile İmar Komisyonuna havale edilen; Sakarya Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak İlçemiz, Orta Mahalle Kırsal Yerleşme Alan Sınırı belirlenmesine ilişkin hazırlanan teklifin oybirliği ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tanzim edilen 19.01.2018 tarih ve 2018/01 sayılı İmar Komisyon Raporu Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Sakarya Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak İlçemiz, Orta Mahalle Kırsal Yerleşme Alan Sınırı belirlenmesine ilişkin hazırlanan teklif, yapılan işaretle oylamada, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK'ın çekimser oylarına karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

Siber BACI
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 01.02.2018

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No :13
Karar Trh :01.02.2018

Özü: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı.
Serdivan Merkez 1.Kısım (Güney) Revizyon
Uygulama İmar Planı Plan Notları.
(PİN:4260,35)

2018 YILININ 5. DÖNEM, 2.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
01.02.2018

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Yusuf KARACA, Adem KÜMBET, Haluk Uğur DAĞISTANLI, Hüseyin BAYRAKTAR, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mehmet KOCABAY, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Metin KOCABEY, Zeynel ASAL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK'ın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak 01.02.2018 Perşembe günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisininin 02.01.2018 tarih ve 05 sayılı karar ile İmar Komisyonuna havale edilen; Serdivan Merkez 1.Kısım (Güney) Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları "Yapı ve Yapılaşmaya İlişkin Genel Hükümlerin 27.maddesinde yer alan;

"YÜRÜRLÜKTE BULUNAN PLANLARA UYGUN OLARAK 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18. MADDE UYGULAMASI YAPILARAK ELDE EDİLMİŞ PARSELLERİN BULUNDUĞU ALANDA, İLGİLİ İDARELERİN RESEN YAPTIĞI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SONRASI, YOLUN GENİŞLEMESİ VE BEDELSİZ KAMUYA TERK EDİLMESİ DURUMUNDA SÖZ KONUSU PARSEL İÇİN ÇEKME MESAFELERİNİ AŞMAMAK KAYDI İLE TAKS/ EMSAL/ KAKS İMAR YOLUNDAN DOLAYI TERKTEN ÖNCE SAHİP OLDUĞU ALAN ÜZERİNDEN VERİLİR."

Şeklinde plan notu;

"YÜRÜRLÜKTE BULUNAN PLANLARA UYGUN OLARAK 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18. MADDE UYGULAMASI YAPILARAK ELDE EDİLMİŞ PARSELLERİN BULUNDUĞU ALANDA, İLGİLİ İDARELERİN RESEN YAPTIĞI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SONRASI, YOLUN GENİŞLEMESİ YADA PARSELİN UMUMİ HİZMET ALANLARINA İSABET ETMESİ İLE YENİDEN BEDELSİZ KAMUYA TERK EDİLMESİ DURUMUNDA SÖZ KONUSU PARSEL İÇİN ÇEKME MESAFELERİNİ AŞMAMAK KAYDI İLE TAKS/ EMSAL/ KAKS DEĞERLERİ TERKTEN ÖNCE SAHİP OLDUĞU ALAN ÜZERİNDEN VERİLİR."

Şeklinde düzenlenen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifinin oybirliği ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tanzim edilen 19.01.2018 tarih ve 2018/01 sayılı İmar Komisyon Raporu (PİN:4260,35) Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Serdivan Merkez 1.Kısım (Güney) Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları “Yapı ve Yapılaşmaya İlişkin Genel Hükümlerin 27.maddesinde yer alan;

“YÜRÜRLÜKTE BULUNAN PLANLARA UYGUN OLARAK 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18. MADDE UYGULAMASI YAPILARAK ELDE EDİLMİŞ PARSELLERİN BULUNDUĞU ALANDA, İLGİLİ İDARELERİN RESEN YAPTIĞI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SONRASI, YOLUN GENİŞLEMESİ VE BEDELSİZ KAMUYA TERK EDİLMESİ DURUMUNDA SÖZ KONUSU PARSEL İÇİN ÇEKME MESAFELERİNİ AŞMAMAK KAYDI İLE TAKS/ EMSAL/ KAKS İMAR YOLUNDAN DOLAYI TERKTEN ÖNCE SAHİP OLDUĞU ALAN ÜZERİNDEN VERİLİR.”

Şeklinde plan notu;

“YÜRÜRLÜKTE BULUNAN PLANLARA UYGUN OLARAK 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18. MADDE UYGULAMASI YAPILARAK ELDE EDİLMİŞ PARSELLERİN BULUNDUĞU ALANDA, İLGİLİ İDARELERİN RESEN YAPTIĞI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SONRASI, YOLUN GENİŞLEMESİ YADA PARSELİN UMUMİ HİZMET ALANLARINA İSABET ETMESİ İLE YENİDEN BEDELSİZ KAMUYA TERK EDİLMESİ DURUMUNDA SÖZ KONUSU PARSEL İÇİN ÇEKME MESAFELERİNİ AŞMAMAK KAYDI İLE TAKS/ EMSAL/ KAKS DEĞERLERİ TERKTEN ÖNCE SAHİP OLDUĞU ALAN ÜZERİNDEN VERİLİR.”

Şeklinde düzenlenen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi (PİN: 4260,35), yapılan işaretle oylamada, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK’ın çekimser oylarına karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

Siber BACI
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı’na sunulur. 01.02.2018

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No :14
Karar Trh :01.02.2018

Özü: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı.
Serdivan Merkez 2.Kısım (Kuzey) Revizyon
Uygulama İmar Planı Plan Notları.
(PİN:6010,58)

2018 YILININ 5. DÖNEM, 2.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
01.02.2018

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Yusuf KARACA, Adem KÜMBET, Haluk Uğur DAĞISTANLI, Hüseyin BAYRAKTAR, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mehmet KOCABAY, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Metin KOCABEY, Zeynel ASAL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK'ın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak 01.02.2018 Perşembe günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin 02.01.2018 tarih ve 05 sayılı karar ile İmar Komisyonuna havale edilen; Serdivan Merkez 2.Kısım (Kuzey) Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları "Yapı ve Yapılaşmaya İlişkin Genel Hükümlerin 27.maddesinde yer alan;

"YÜRÜRLÜKTE BULUNAN PLANLARA UYGUN OLARAK 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18. MADDE UYGULAMASI YAPILARAK ELDE EDİLMİŞ PARSELLERİN BULUNDUĞU ALANDA, İLGİLİ İDARELERİN RESEN YAPTIĞI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SONRASI, YOLUN GENİŞLEMESİ VE BEDELSİZ KAMUYA TERK EDİLMESİ DURUMUNDA SÖZ KONUSU PARSEL İÇİN ÇEKME MESAFELERİNİ AŞMAMAK KAYDI İLE TAKS/ EMSAL/ KAKS İMAR YOLUNDAN DOLAYI TERKTEN ÖNCE SAHİP OLDUĞU ALAN ÜZERİNDEN VERİLİR."

Şeklinde plan notu;

"YÜRÜRLÜKTE BULUNAN PLANLARA UYGUN OLARAK 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18. MADDE UYGULAMASI YAPILARAK ELDE EDİLMİŞ PARSELLERİN BULUNDUĞU ALANDA, İLGİLİ İDARELERİN RESEN YAPTIĞI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SONRASI, YOLUN GENİŞLEMESİ YADA PARSELİN UMUMİ HİZMET ALANLARINA İSABET ETMESİ İLE YENİDEN BEDELSİZ KAMUYA TERK EDİLMESİ DURUMUNDA SÖZ KONUSU PARSEL İÇİN ÇEKME MESAFELERİNİ AŞMAMAK KAYDI İLE TAKS/ EMSAL/ KAKS DEĞERLERİ TERKTEN ÖNCE SAHİP OLDUĞU ALAN ÜZERİNDEN VERİLİR."

Şeklinde düzenlenen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifinin oybirliği ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tanzim edilen 19.01.2018 tarih ve 2018/01 sayılı İmar Komisyon Raporu (PİN:6010,58) Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Serdivan Merkez 2.Kısım (Kuzey) Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları “Yapı ve Yapılaşmaya İlişkin Genel Hükümlerin 27.maddesinde yer alan;

“YÜRÜRLÜKTE BULUNAN PLANLARA UYGUN OLARAK 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18. MADDE UYGULAMASI YAPILARAK ELDE EDİLMİŞ PARSELLERİN BULUNDUĞU ALANDA, İLGİLİ İDARELERİN RESEN YAPTIĞI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SONRASI, YOLUN GENİŞLEMESİ VE BEDELSİZ KAMUYA TERK EDİLMESİ DURUMUNDA SÖZ KONUSU PARSEL İÇİN ÇEKME MESAFELERİNİ AŞMAMAK KAYDI İLE TAKS/ EMSAL/ KAKS İMAR YOLUNDAN DOLAYI TERKTEN ÖNCE SAHİP OLDUĞU ALAN ÜZERİNDEN VERİLİR.”

Şeklinde plan notu;

“YÜRÜRLÜKTE BULUNAN PLANLARA UYGUN OLARAK 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18. MADDE UYGULAMASI YAPILARAK ELDE EDİLMİŞ PARSELLERİN BULUNDUĞU ALANDA, İLGİLİ İDARELERİN RESEN YAPTIĞI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SONRASI, YOLUN GENİŞLEMESİ YADA PARSELİN UMUMİ HİZMET ALANLARINA İSABET ETMESİ İLE YENİDEN BEDELSİZ KAMUYA TERK EDİLMESİ DURUMUNDA SÖZ KONUSU PARSEL İÇİN ÇEKME MESAFELERİNİ AŞMAMAK KAYDI İLE TAKS/ EMSAL/ KAKS DEĞERLERİ TERKTEN ÖNCE SAHİP OLDUĞU ALAN ÜZERİNDEN VERİLİR.”

Şeklinde düzenlenen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi (PİN:6010,58), yapılan işaretle oylamada, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK’ın çekimser oylarına karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

Siber BACI
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı’na sunulur. 01.02.2018

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No :15
Karar Trh :01.02.2018

Özü: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı.
Beşköprü Mahallesi Revizyon Uygulama
İmar Planı Plan Notları. (PİN:7158,8)

2018 YILININ 5. DÖNEM, 2.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
01.02.2018

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Yusuf KARACA, Adem KÜMBET, Haluk Uğur DAĞISTANLI, Hüseyin BAYRAKTAR, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mehmet KOCABAY, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Metin KOCABEY, Zeynel ASAL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK'ın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak 01.02.2018 Perşembe günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisininin 02.01.2018 tarih ve 05 sayılı karar ile İmar Komisyonuna havale edilen; Beşköprü Mahallesi Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları "Yapı ve Yapılaşmaya İlişkin Genel Hükümlerin 30.maddesinde yer alan;

“YÜRÜRLÜKTE BULUNAN PLANLARA UYGUN OLARAK 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18. MADDE UYGULAMASI YAPILARAK ELDE EDİLMİŞ PARSELLERİN BULUNDUĞU ALANDA, İLGİLİ İDARELERİN RESEN YAPTIĞI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SONRASI, YOLUN GENİŞLEMESİ VE BEDELSİZ KAMUYA TERK EDİLMESİ DURUMUNDA SÖZ KONUSU PARSEL İÇİN ÇEKME MESAFELERİNİ AŞMAMAK KAYDI İLE TAKS/ EMSAL/ KAKS İMAR YOLUNDAN DOLAYI TERKTEN ÖNCE SAHİP OLDUĞU ALAN ÜZERİNDEN VERİLİR.”

Şeklinde plan notu;

“YÜRÜRLÜKTE BULUNAN PLANLARA UYGUN OLARAK 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18. MADDE UYGULAMASI YAPILARAK ELDE EDİLMİŞ PARSELLERİN BULUNDUĞU ALANDA, İLGİLİ İDARELERİN RESEN YAPTIĞI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SONRASI, YOLUN GENİŞLEMESİ YADA PARSELİN UMUMİ HİZMET ALANLARINA İSABET ETMESİ İLE YENİDEN BEDELSİZ KAMUYA TERK EDİLMESİ DURUMUNDA SÖZ KONUSU PARSEL İÇİN ÇEKME MESAFELERİNİ AŞMAMAK KAYDI İLE TAKS/ EMSAL/ KAKS DEĞERLERİ TERKTEN ÖNCE SAHİP OLDUĞU ALAN ÜZERİNDEN VERİLİR.”

Şeklinde düzenlenen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifinin oybirliği ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tanzim edilen 19.01.2018 tarih ve 2018/01 sayılı İmar Komisyon Raporu (PİN:7158,8) Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Beşköprü Mahallesi Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları “Yapı ve Yapılaşmaya İlişkin Genel Hükümlerin 30.maddesinde yer alan;

“YÜRÜRLÜKTE BULUNAN PLANLARA UYGUN OLARAK 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18.MADDE UYGULAMASI YAPILARAK ELDE EDİLMİŞ PARSELLERİN BULUNDUĞU ALANDA, İLGİLİ İDARELERİN RESEN YAPTIĞI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SONRASI, YOLUN GENİŞLEMESİ VE BEDELSİZ KAMUYA TERK EDİLMESİ DURUMUNDA SÖZ KONUSU PARSEL İÇİN ÇEKME MESAFELERİNİ AŞMAMAK KAYDI İLE TAKS/ EMSAL/ KAKS İMAR YOLUNDAN DOLAYI TERKTEN ÖNCE SAHİP OLDUĞU ALAN ÜZERİNDEN VERİLİR.”

Şeklinde plan notu;

“YÜRÜRLÜKTE BULUNAN PLANLARA UYGUN OLARAK 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18.MADDE UYGULAMASI YAPILARAK ELDE EDİLMİŞ PARSELLERİN BULUNDUĞU ALANDA, İLGİLİ İDARELERİN RESEN YAPTIĞI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SONRASI, YOLUN GENİŞLEMESİ YADA PARSELİN UMUMİ HİZMET ALANLARINA İSABET ETMESİ İLE YENİDEN BEDELSİZ KAMUYA TERK EDİLMESİ DURUMUNDA SÖZ KONUSU PARSEL İÇİN ÇEKME MESAFELERİNİ AŞMAMAK KAYDI İLE TAKS/ EMSAL/ KAKS DEĞERLERİ TERKTEN ÖNCE SAHİP OLDUĞU ALAN ÜZERİNDEN VERİLİR.”

Şeklinde düzenlenen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi (PİN:7158,8), yapılan işaretle oylamada, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK’ın çekimser oylarına karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

**Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı**

**Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi**

**Siber BACI
Meclis Katibi**

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı’na sunulur. 01.02.2018

**Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı**

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No :16
Karar Trh :01.02.2018

Özü: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı.
Esentepe Mahallesi Revizyon Uygulama
İmar Planı Plan Notları. (PİN:8092,5)

2018 YILININ 5. DÖNEM, 2.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
01.02.2018

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Yusuf KARACA, Adem KÜMBET, Haluk Uğur DAĞISTANLI, Hüseyin BAYRAKTAR, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mehmet KOCABAY, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Metin KOCABEY, Zeynel ASAL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK'ın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak 01.02.2018 Perşembe günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisininin 02.01.2018 tarih ve 05 sayılı karar ile İmar Komisyonuna havale edilen; Esentepe Mahallesi Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları "Yapı ve Yapılaşmaya İlişkin Genel Hükümlerin 27.maddesinde yer alan;

“YÜRÜRLÜKTE BULUNAN PLANLARA UYGUN OLARAK 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18. MADDE UYGULAMASI YAPILARAK ELDE EDİLMİŞ PARSELLERİN BULUNDUĞU ALANDA, İLGİLİ İDARELERİN RESEN YAPTIĞI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SONRASI, YOLUN GENİŞLEMESİ VE BEDELSİZ KAMUYA TERK EDİLMESİ DURUMUNDA SÖZ KONUSU PARSEL İÇİN ÇEKME MESAFELERİNİ AŞMAMAK KAYDI İLE TAKS/ EMSAL/ KAKS İMAR YOLUNDAN DOLAYI TERKTEN ÖNCE SAHİP OLDUĞU ALAN ÜZERİNDEN VERİLİR.”

Şeklinde plan notu;

“YÜRÜRLÜKTE BULUNAN PLANLARA UYGUN OLARAK 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18. MADDE UYGULAMASI YAPILARAK ELDE EDİLMİŞ PARSELLERİN BULUNDUĞU ALANDA, İLGİLİ İDARELERİN RESEN YAPTIĞI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SONRASI, YOLUN GENİŞLEMESİ YADA PARSELİN UMUMİ HİZMET ALANLARINA İSABET ETMESİ İLE YENİDEN BEDELSİZ KAMUYA TERK EDİLMESİ DURUMUNDA SÖZ KONUSU PARSEL İÇİN ÇEKME MESAFELERİNİ AŞMAMAK KAYDI İLE TAKS/ EMSAL/ KAKS DEĞERLERİ TERKTEN ÖNCE SAHİP OLDUĞU ALAN ÜZERİNDEN VERİLİR.”

Şeklinde düzenlenen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifinin oybirliği ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tanzim edilen 19.01.2018 tarih ve 2018/01 sayılı İmar Komisyon Raporu (PİN:8092,5) Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Esentepe Mahallesi Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları “Yapı ve Yapılaşmaya İlişkin Genel Hükümlerin 27.maddesinde yer alan;

“YÜRÜRLÜKTE BULUNAN PLANLARA UYGUN OLARAK 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18. MADDE UYGULAMASI YAPILARAK ELDE EDİLMİŞ PARSELLERİN BULUNDUĞU ALANDA, İLGİLİ İDARELERİN RESEN YAPTIĞI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SONRASI, YOLUN GENİŞLEMESİ VE BEDELSİZ KAMUYA TERK EDİLMESİ DURUMUNDA SÖZ KONUSU PARSEL İÇİN ÇEKME MESAFELERİNİ AŞMAMAK KAYDI İLE TAKS/ EMSAL/ KAKS İMAR YOLUNDAN DOLAYI TERKTEN ÖNCE SAHİP OLDUĞU ALAN ÜZERİNDEN VERİLİR.”

Şeklinde plan notu;

“YÜRÜRLÜKTE BULUNAN PLANLARA UYGUN OLARAK 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18. MADDE UYGULAMASI YAPILARAK ELDE EDİLMİŞ PARSELLERİN BULUNDUĞU ALANDA, İLGİLİ İDARELERİN RESEN YAPTIĞI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SONRASI, YOLUN GENİŞLEMESİ YADA PARSELİN UMUMİ HİZMET ALANLARINA İSABET ETMESİ İLE YENİDEN BEDELSİZ KAMUYA TERK EDİLMESİ DURUMUNDA SÖZ KONUSU PARSEL İÇİN ÇEKME MESAFELERİNİ AŞMAMAK KAYDI İLE TAKS/ EMSAL/ KAKS DEĞERLERİ TERKTEN ÖNCE SAHİP OLDUĞU ALAN ÜZERİNDEN VERİLİR.”

Şeklinde düzenlenen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi (PİN:8092,5), yapılan işaretle oylamada, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK’ın çekimser oylarına karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

Siber BACI
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı’na sunulur. 01.02.2018

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No :17
Karar Trh :01.02.2018

Özü: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı.
İlçemiz, Orta Mahalle, 5428 no'lu parsel ile
1417-1428-1429-1444-1445 no'lu parseller
(PİN:6010,59)

2018 YILININ 5. DÖNEM, 2.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
01.02.2018

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Yusuf KARACA, Adem KÜMBET, Haluk Uğur DAĞISTANLI, Hüseyin BAYRAKTAR, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mehmet KOCABAY, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Metin KOCABEY, Zeynel ASAL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK'ın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak 01.02.2018 Perşembe günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin 02.01.2018 tarih ve 05 sayılı karar ile İmar Komisyonuna havale edilen; İlçemiz, Orta Mahalle, 5428 no'lu parsel ile 1417-1428-1429-1444-1445 no'lu parseller arasındaki imar yolunun kadastral sınırlar dikkate alınarak kaydırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifinin oybirliği ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce tanzim edilen 19.01.2018 tarih 2018/01 sayılı İmar Komisyon Raporu (PİN:6010,59) Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: İlçemiz, Orta Mahalle, 5428 no'lu parsel ile 1417-1428-1429-1444-1445 no'lu parseller arasındaki imar yolunun kadastral sınırlar dikkate alınarak kaydırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi (PİN:6010,59), yapılan işaretle oylamada, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK'ın çekimser oylarına karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

Siber BACI
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 01.02.2018

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No :18
Karar Trh :01.02.2018

Özü: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı.
İlçemiz, Orta Mahalle, 2060-2062 ada ile 1125-
5487-5473 ile 5485 parseller. (PİN:6010,60)

2018 YILININ 5. DÖNEM, 2.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
01.02.2018

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Yusuf KARACA, Adem KÜMBET, Haluk Uğur DAĞISTANLI, Hüseyin BAYRAKTAR, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mehmet KOCABAY, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Metin KOCABEY, Zeynel ASAL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK'ın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak 01.02.2018 Perşembe günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin 02.01.2018 tarih ve 05 sayılı karar ile İmar Komisyonuna havale edilen; İlçemiz, Orta Mahalle, 2060-2062 ada ile 1125-5487-5473 ile 5485 parseller arasındaki imar yolunun kadastral sınırlar dikkate alınarak kaydırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin oybirliği ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tanzim edilen 19.01.2018 tarih 2018/01 sayılı İmar Komisyon Raporu (PİN:6010,60) Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: İlçemiz, Orta Mahalle, 2060-2062 ada ile 1125-5487-5473 ile 5485 parseller arasındaki imar yolunun kadastral sınırlar dikkate alınarak kaydırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi (PİN:6010,60), yapılan işaretle oylamada, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK'ın çekimser oylarına karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

Siber BACI
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 01.02.2018

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No :19
Karar Trh :01.02.2018

Özü: İmar Komisyonuna Havale Edilen Gündem
Maddeleri.

2018 YILININ 5. DÖNEM, 2.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
01.02.2018

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Yusuf KARACA, Adem KÜMBET, Haluk Uğur DAĞISTANLI, Hüseyin BAYRAKTAR, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mehmet KOCABAY, Neemi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Metin KOCABEY, Zeynel ASAL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK'ın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak 01.02.2018 Perşembe günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Gündemin 8. maddesi olan; İlçemiz, Orta Mahalle, 1402 parsel ve 1794 ada, 9 no'lu parseller ile güneyindeki mezarlık alanı arasında 7 m lik imar yolunun kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN: 6010,61)

Gündemin 9. maddesi olan; İlçemiz, Arabacıalanı Mahallesi, 15801, 5070 ila 5074, 4165 ila 4167 no'lu parseller ile 4647-5075 ila 5079, 4168 ila 4170 no'u parseller arasındaki kadastral yolun imar yolu olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN: 6010,62)

Gündemin 10. maddesi olan; İlçemiz, İstiklal Mahallesi, 468 ada, 1-2-3 no'lu parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN: 6010,63)

Gündemin 11. maddesi olan; Mülkiyeti Süleyman BİNEK'e ait İlçemiz Yazlık Mahallesi, 1836 ada, 5 no'lu parselde bulunan park alanının kaldırılması talebine yönelik olarak açılan davada Sakarya 2.İdare Mahkemesi'nin 2017/741 E. Sayılı dosyasında 01.11.2017 tarihli yürütmeyi durdurma kararı verilmiştir. Öncelikle kararın uygulanması ve dava konusu İlçemiz, Yazlık Mahallesi, 1836 ada, 5 no'lu parselde bulunan park alanının kaldırılması talebine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN: 6010,64)

Gündemin 12. maddesi olan; İlçemiz, Arabacıalanı Mahallesi, 6565 ila 6571, 6587 ila 6589 no'lu parseller arasındaki imar yolunun kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN: 6010,65)

Gündemin 13. maddesi olan; İlçemiz, Kemalpaşa Mahallesi, 17767-17768 no'lu parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifleri (PİN: 4260,36) hususunda Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 19.01.2018 tarih ve 95691940-310.01.04-131 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Gündemin 8. maddesi olan; İlçemiz, Orta Mahalle, 1402 parsel ve 1794 ada, 9 no'lu parseller ile güneyindeki mezarlık alanı arasında 7 m lik imar yolunun kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN: 6010,61)

Gündemin 9. maddesi olan; İlçemiz, Arabacıalanı Mahallesi, 15801, 5070 ila 5074, 4165 ila 4167 no'lu parseller ile 4647-5075 ila 5079, 4168 ila 4170 no'u parseller arasındaki kadastral yolun imar yolu olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN: 6010,62)

Gündemin 10. maddesi olan; İlçemiz, İstiklal Mahallesi, 468 ada, 1-2-3 no'lu parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN: 6010,63)

Gündemin 11. maddesi olan; Mülkiyeti Süleyman BİNEK'e ait İlçemiz Yazlık Mahallesi, 1836 ada, 5 no'lu parselde bulunan park alanının kaldırılması talebine yönelik olarak açılan davada Sakarya 2.İdare Mahkemesi'nin 2017/741 E. Sayılı dosyasında 01.11.2017 tarihli yürütmeyi durdurma kararı verilmiştir. Öncelikle kararın uygulanması ve dava konusu İlçemiz, Yazlık Mahallesi, 1836 ada, 5 no'lu parselde bulunan park alanının kaldırılması talebine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN: 6010,64)

Gündemin 12. maddesi olan; İlçemiz, Arabacıalanı Mahallesi, 6565 ila 6571, 6587 ila 6589 no'lu parseller arasındaki imar yolunun kaydırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN: 6010,65)

Gündemin 13. maddesi olan; İlçemiz, Kemalpaşa Mahallesi, 17767-17768 no'lu parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifleri (PİN: 4260,36), yapılan işaretle oylamada İmar Tetkik Komisyonuna havaleleri oybirliği ile kabul edildi.

**Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı**

**Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi**

**Siber BACI
Meclis Katibi**

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 01.02.2018

**Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı**

SAKARYA SERDİVAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 01.02.2018	Karar No: 20
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Y. ALEMDAR, R. ELTURAN, Y. KARACA, A. KÜMBET, H. Uğur DAĞISTANLI, H. BAYRAKTAR, S. Yavuz GİRTİ, S. KARAOĞLU, C.KOCACIK, İ. AK, S.YILDIZ, H. HALDIZOĞLU, B. TAN, A. ÇALIŞKAN, S.BACI, M.KOCABAY, N. KARDEŞ, K. SALTİK, D. CEYLAN, H. GÜZEL, M. KOCABEY, Z.ASAL, A. Ziya AKAR, E.BERBER, Y. Sedat BIÇAKÇI, L. ALİBASİÇ, E. KAHYA, İ.YANOVA ve A.DURAK

KONU: İller Bankasından A.Ş'den 10.000.000,00.TL kredi alınması ile ilgili Belediye Başkanı Yusuf ALEMDAR'a yetki verilmesi.

Yol yapım çalışmaları için bitüm malzemesi alınmasında kullanılmak üzere Belediye Kanununun 18. maddesine göre İller Bankası A.Ş 'den 10.000.000,00 TL (On milyon Türk Lirası) kredi alınması ile ilgili tüm işlemler için Belediye Başkanı Yusuf ALEMDAR'a yetki verilmesi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 16.01.2018 tarih ve 19087662-853.99-71 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

5393 Sayılı Kanun'un 68. maddesinin (d) ve (e) bentlerinde;

“ d-Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketlerin, faiz dahil iç ve dış borç stok tutarı, en son kesinleşmiş bütçe gelirleri toplamının 213 sayılı Vergi Usul Kanununda belirlenen yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarı aşamaz. Bu miktar Büyükşehir Belediyeleri için bir buçuk kat olarak uygulanır.

e-Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununda belirlenen yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı Belediye Meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise Meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı ile yapılabilir” denilmektedir.

Yol yapım çalışmaları için bitüm malzemesi alınmasında kullanılmak üzere Belediye Kanununun 18. maddesine göre İller Bankası A.Ş 'den 10.000.000,00 TL (On milyon Türk Lirası) kredi alınması ile ilgili tüm işlemler için Belediye Başkanı Yusuf ALEMDAR'a yetki verilmesi yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı

Serhat Yavuz GİRTİ
Katip üye

Siber BACI
Katip üye

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 01.02.2018

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

Not: Bu Meclis Kararımız tarih ve sayılı yazımız ekinde Mülki İdare Amirliğine gönderilmiştir.

T.C.
SERDİVAN (SAKARYA) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 01/02/2018

No : 21

17.01.2018 tarih ve 26304062-251.07-25 sayılı Başkanlık makamından havale edilen gerekçe raporu incelenmiş olup, konunun meclisimizde yapılan müzakeresi neticesinde;

696 sayılı Olağanüstü Hal Kapsamında Bazı Düzenlemeler Yapılması Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 126 ncı maddesi ile 27.06.1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'ye eklenen Ek 20 nci maddesinde yer alan "*// özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları ve bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri, personel çalıştırılmasına dayalı hizmetleri 4/1/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 22 nci maddesindeki limit ve şartlar ile 62 nci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendindeki sınırlamalara tabi olmaksızın doğrudan hizmet alımı suretiyle birlikte ya da ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlası bu idarelere ait ve halen bu kapsamda hizmet alımı yaptığı mevcut şirketlerinden birine, bu nitelikte herhangi bir şirketi bulunmuyorsa münhasıran bu amaçla kuracakları bir şirkete gördürebilir.*" hükmü ve Kamu Kurum ve Kuruluşlarında Personel Çalıştırılmasına Dayalı Hizmet Alımı Sözleşmeleri Kapsamında Çalıştırılmakta Olan İşçilerin Sürekli İşçi Kadrolarına veya Mahalli İdare Şirketlerinde İşçi Statüsüne Geçirilmesine İlişkin 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Geçici 23 ve Geçici 24 üncü Maddelerinin Uygulanmasına Dair Usul ve Esasların 28 inci maddesinde yer verilen "*(1) 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye eklenen geçici 24 üncü madde ile tanınan işçi statüsüne geçirilme hakkından yararlanılabilmesi için; il özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları, il özel idareleri ve belediyelerin üyesi olduğu mahalli idare birlikleri, il özel idareleri, belediyeler ve bağlı kuruluşlarının doğrudan doğruya veya dolaylı olarak birlikte veya ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlasına sahip olduğu şirketlerde 4734 sayılı Kanun ve diğer mevzuat hükümleri uyarınca personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alım sözleşmeleri kapsamında yükleniciler tarafından çalıştırılması gerekmektedir. (2) Bu bölümde geçen idare veya idarenin şirketi ibaresinden, birinci fıkrada belirtilen idare veya şirketler anlaşılır.*" hükmü doğrultusunda personel çalıştırılmasına dayalı hizmetleri yürütmek ve bu kapsamda personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı yöntemiyle çalıştırılan personelin işçi statüsünde istihdam edilebilmelerini sağlamak için kurulacak olan 50.000,00 TL. (elli bin Türk Lirası) sermayeli Anonim Şirketine Belediyenin % 100 hisse ile kurucu üye olmasına ve bu amaçla, tahakkuk edecek katılım payının ödenebilmesi için bütçede tertip açılmasına meclisimizin 01.02.2018 tarihli birleşiminde oy birliği ile karar verilmiştir.

Belediye Başkanı
(Meclis Başkanı)
Yusuf ALEMDAR

Katip Üye
Serhat Yavuz GİRTİ

Katip Üye
Siber BACI

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No :22
Karar Trh :01.02.2018

Özü: Denetim Komisyon Üyeliği Seçimi.

2018 YILININ 5. DÖNEM, 2.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
01.02.2018

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Yusuf KARACA, Adem KÜMBET, Haluk Uğur DAĞISTANLI, Hüseyin BAYRAKTAR, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mehmet KOCABAY, Neemi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Metin KOCABEY, Zeynel ASAL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK'ın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak 01.02.2018 Perşembe günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

02 Ocak 2018 tarihinde yapılan Meclis Toplantısında, 5 (beş) kişiden oluşan Denetim Komisyonu Üyeliğine yapılan gizli oylamada Mahmut YILMAZ 'da seçilmiştir. 17.01.2018 tarihinde vefat eden Mahmut YILMAZ'ın yerine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince, 02 Şubat 2018 - 31 Aralık 2018 tarihleri arasında görev yapmak üzere gizli oyla 1 adet Denetim Komisyon Üyesi seçilmesi hususunda Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 18.01.2018 tarih ve 67242677-455 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesine göre, 02 Şubat 2018 – 31 Aralık 2018 tarihleri arasında görev yapmak üzere 1 adet Denetim Komisyonu üyeliği seçimi için yapılan gizli Ahmet ÇALIŞKAN 29 oy alarak Denetim Komisyon Üyeliğine seçildi.

Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

Siber BACI
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 01.02.2018

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No :23
Karar Trh :01.02.2018

Özü: İmar Tetkik Komisyonu Üye Seçimi.

2018 YILININ 5. DÖNEM, 2.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
01.02.2018

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Yusuf KARACA, Adem KÜMBET, Haluk Uğur DAĞISTANLI, Hüseyin BAYRAKTAR, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mehmet KOCABAY, Neemi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Metin KOCABEY, Zeynel ASAL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK'ın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak 01.02.2018 Perşembe günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

03.04.2017 tarihinde yapılan Meclis Toplantısında, 5 (beş) kişiden oluşan İmar Tetkik Komisyon Üyeliğine yapılan işaretle oylamada Mahmut YILMAZ 'da seçilmiştir. 17.01.2018 tarihinde vefat eden Mahmut YILMAZ'ın yerine, 02 Şubat 2018 – 02 Nisan 2018 tarihleri arasında görev yapmak üzere işaretle oylama yöntemiyle 1 adet İmar Tetkik Komisyon Üyesi seçilmesi hususunda Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 18.01.2018 tarih ve 67242677-456 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: 02 Şubat 2018 – 02 Nisan 2018 tarihleri arasında görev yapmak üzere yapılan işaretle oylamada Yusuf KARACA, İmar Tetkik Komisyon Üyeliğine oybirliği ile seçildi.

Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

Siber BACI
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 01.02.2018

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No :24
Karar Trh : 01.02.2018

Özü: Marmara Belediyeler Birliği Yedek
Üye Seçimi.

2018 YILININ 5. DÖNEM, 2.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
01.02.2018

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Yusuf KARACA, Adem KÜMBET, Haluk Uğur DAĞISTANLI, Hüseyin BAYRAKTAR, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mehmet KOCABAY, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Metin KOCABEY, Zeynel ASAL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK'ın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak 01.02.2018 Perşembe günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

09.04.2014 tarihinde yapılan Meclis Toplantısında, 2 (İki) asil ve 2 (İki) yedek üyeden oluşan Marmara Belediyeler Birliği Üyeliğine yapılan işaretle oylamada yedek üye olarak Mahmut YILMAZ 'da seçilmiştir. 17.01.2018 tarihinde vefat eden Mahmut YILMAZ'ın yerine, 02 Şubat 2018 tarihinden itibaren, yapılacak olan Yerel Seçimlere kadar görev yapmak üzere işaretle oylama yöntemiyle 1 adet yedek Marmara Belediyeler Birliği Üyesi seçilmesi hususunda Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 18.01.2018 tarih ve 67242677-457 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: 02 Şubat 2018 tarihinden itibaren, yapılacak olan Yerel Seçimlere kadar görev yapmak üzere, yapılan işaretle oylamada Metin KOCABEY, Marmara Belediyeler Birliği yedek üye olarak oybirliği ile seçildi.

Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

Siber BACI
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 01.02.2018

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No :25
Karar Trh : 01.02.2018

Özü: Kadro İhdası.
(1. derece Muhtarlık İşleri Müdürü)

2018 YILININ 5. DÖNEM, 2.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
01.02.2018

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Yusuf KARACA, Adem KÜMBET, Haluk Uğur DAĞISTANLI, Hüseyin BAYRAKTAR, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mehmet KOCABAY, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Metin KOCABEY, Zeynel ASAL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA, İsmail YANOVA ve Abdullah DURAK'ın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak 01.02.2018 Perşembe günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediyemiz norm kadrolarında GİH sınıfında boş 1. derece Yapı Kontrol Müdürü kadrosunun, 1. derece Muhtarlık İşleri Müdürü olarak değiştirilmesi hususunda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 30.01.2018 tarih ve 26849410-159 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Belediyemiz norm kadrolarında GİH sınıfında boş 1. derece Yapı Kontrol Müdürü kadrosunun, 1. derece Muhtarlık İşleri Müdürü olarak değiştirilmesi, yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

Siber BACI
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 01.02.2018

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı